



VEREIN FÜR ALTERSSIEDLUNGEN NEUENHOF

Verwaltung

Sonnmattweg 2, 5432 Neuenhof

Tel. 056 406 38 80 | Fax 056 406 38 85

verwaltung@sonnmatt-neuenhof.ch | www.sonn-matt-neuenhof.ch

Betreuungsvertrag Betreutes Wohnen

1 Allgemeines

Der Hauptzweck unserer Alterswohnungen dient dazu, den Bewohnern ein angenehmes, sorgenfreies Wohnen und Leben im Alter zu ermöglichen. Deshalb bieten wir ein fein abgestuftes Angebot an Dienstleistungen an. Aus diesem Grunde reden wir hier von Betreutem Wohnen und einem Betreuungsvertrag. Der vorliegende Vertrag untersteht deshalb ausdrücklich nicht dem Mietrecht, sondern dem Auftragsrecht.

2 Vertragsparteien

Auftragnehmer: [Alterssiedlung Sonnmatt](#),
Verein für Alterssiedlungen Neuenhof, Sonnmattweg 2, 5432 Neuenhof

Auftraggeber: **Name, Vorname(n)**, Strasse, PLZ Wohnort

3 Vertragsobjekt

- Ein-,
- Zwei-,
- Zweieinhalb-

Zimmerwohnung Nr. **nn** im 2. / 3. / 4. / 5. / 6. Stock .

Kellerabteile mit den Nummern: **n1, n2, n3**

4 Beginn, Dauer und Kündigungsmodalitäten

Beginn: **Datum_1**, verrechnet ab Datum_2!

Ende: **unbefristet!** (oder Datum_3 falls befristetes Nutzungsverhältnis).

Der Vertrag kann beidseitig unter Einhaltung einer dreimonatigen Kündigungsfrist jeweils auf das Monatsende gekündigt werden.

In gegenseitigem Einvernehmen kann die Kündigungsfrist verkürzt werden.

5 Kostenübersicht

5.1. Pensionstaxe, inkl. Stockwerkzuschlag	Fr. z`zzz.-
5.2. Nebenkostenpauschale	Fr. zzz.-
5.3. TV – Gebühr Kabelnetzbetreiber (<i>falls gewünscht</i>)	Fr. zz.-
5.4. Betreuungspauschale	Fr. <u>zzz.-</u>
Totalbetrag/Monat:	Fr. <u>z`zzz.-</u>

6 Schlussbestimmungen

Die Dokumente [Taxordnung Betreutes Wohnen](#) und die [Hausordnung Alterssiedlung Sonnmatt](#) gelten als integrierende Bestandteile dieses Vertrages. Mit der Unterschrift bestätigt der Auftraggeber, diese Dokumente erhalten zu haben und vollumfänglich zu anerkennen.

Ort: _____

Datum: _____

Auftragnehmer:
Alterssiedlung Sonnmatt

Auftraggeber:

Thomas Zeller Astrid Hutzli

Geschäftsführer Verwalterin

Beilagen, integrierende Bestandteile:

- Taxordnung Betreutes Wohnen, gültig ab 1. Januar 2019
- Hausordnung Alterssiedlung Sonnmatt, Stand November 2017